

ALGEMENE VOORWAARDEN

De algemene voorwaarden zijn van toepassing op het huren en reserveren van recreatiebungalows op het:

***Bungalowpark "De Vlietlanden",
Droge Wijmersweg 5,
1693 HP Wervershoof.***

Artikel 1: Reserveringen

De Vlietlanden b.v. neemt alleen boekingen in behandeling van personen vanaf 18 jaar. (Groepen jongeren worden niet toegelaten.) U kunt telefonisch, schriftelijk, per mail en per fax boeken of persoonlijk reserveren bij de receptie op het park.

De Vlietlanden b.v. bevestigt de reservering binnen 7 dagen. U wordt verzocht deze schriftelijke bevestiging na ontvangst op juistheid te controleren. Heeft u de bevestiging binnen 14 dagen nog niet in uw bezit, dan verzoeken wij u contact met ons op te nemen (0228 - 581491).

De Vlietlanden b.v. behoudt zich het recht voor over te gaan tot annulering van de huur/verhuurovereenkomst bij gebleken onjuistheid van opgegeven gegevens, voorzover dit nadelige gevolgen heeft voor De Vlietlanden b.v..

Artikel 2: Betalingen

Indien de totale huursom €250,- of minder bedraagt, dient u dit bedrag direct bij reservering in één keer te voldoen. Is de huursom hoger dan €250,-, wordt 25% in rekening gebracht, met een minimum van € 250,-. De manier waarop u de bungalow boekt, is bepalend voor de wijze van betaling: direct aan de balie of binnen 10 dagen na ontvangst van de factuur. Het restantbedrag dient uiterlijk 4 weken vóór aanvang van de huurperiode te worden voldaan. Mocht de reservering binnen vier weken voor aanvang van de huurperiode plaatsvinden, dan dient u het verschuldigde bedrag ineens te voldoen bij de Rabobank 31.00.48.583 t.n.v. De Vlietlanden b.v. te Wervershoof.

(Swiftcode: RABONL2U, Ibannr. NL40RABO0310048583)
Na ontvangst van uw betaling is uw reservering definitief.

Artikel 3: Wat is bij de huursom inbegrepen

Bij de bungalowhuur is inbegrepen:

- * verbruik van gas, water, verwarming en elektriciteit.
- * gebruik kleurentelevisie en kabelnet.
- * B.T.W.

Niet bij de huursom inbegrepen zijn:

- * verplichte lakenpakketten.
- * verplichte eindschoonmaak.
- * handdoekpakketten.
- * kinderstoel/kinderbed/traphekje
- * toeristenbelasting
- * lichte werkzaamheden zoals afwassen, het afhalen van de bedden (het beddengoed dient U bij de receptie in te leveren), het legen van de vuilnisemmers en het deponeren van de vuilniszakken in de hiervoor bestemde containers.

Artikel 4: Huisdieren

Het meenemen van uw huisdier is, alleen op aanvraag, toegestaan (max. 2 huisdieren per huis) Daar dit extra schoonmaak met zich meebrengt, berekenen wij € 22,50 per huisdier per boeking. Het is verplicht uw huisdier op het park aangeliend te houden.

Artikel 5: Aankomst- en vertrektijden

Vanaf 15.00 uur kunt u de sleutels van uw bungalow verkrijgen bij de receptie. In verband met de eindschoonmaak van de

bungalow, dient u deze op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te verlaten.

Indien u niet voor 18.00 uur (vrijdag 20.00 uur) aanwezig kunt zijn, neemt u dan contact op met de receptie.(0228 - 581491)

Artikel 6: Borgsom

De bungalow en andere voorzieningen op het park dienen met zorg en overeenkomstig de bestemming te worden gebruikt door de gasten. Daartoe vraagt De Vlietlanden b.v. bij aanvang van het verblijf een waarborgsom van € 150,-. Deze borgsom wordt na aftrek van eventuele schade en niet betaalde kosten met u verrekend.

Artikel 7: Aansprakelijkheid

De hoofdpersoon, genoemd in de verhuurbevestiging, is verantwoordelijk voor een ordelijke gang van zaken in en om de bungalow. Breuk/vermissing of beschadiging van inventaris of accommodatie dient dan ook direct door de hoofdpersoon te worden afgerekend.

Door De Vlietlanden b.v. wordt, tenzij dit met opzet en/of grove schuld van (medewerkers van) Bungalowpark De Vlietlanden is te wijten, geen aansprakelijkheid aanvaard voor:

- a. verlies, diefstal, schade of ongevallen, veroorzaakt aan personen en/of goederen tijdens of ten gevolge van een verblijf in het park;
- b. het onklaar geraken of eventueel werking stellen van technische apparaten in het park.

De Vlietlanden b.v. behoudt zich overigens uitdrukkelijk het recht voor wijzigingen aan te brengen in de opzet en openingstijden van het park. Voor het plegen van noodzakelijk onderhoud zult u zonder recht op vergoeding toestaan dat tijdens uw verblijf aan de accommodatie of overige faciliteiten werkzaamheden worden uitgevoerd. Een en ander zal uitsluitend geschieden om het park optimaal te laten functioneren.

Artikel 8: Annuleren zonder annuleringsfonds

Wilt u uw reservering meer dan 4 weken voor aanvang van het verblijf ongedaan maken, dan bent u 25% van het boekingsbedrag, met een minimum van € 250,- verschuldigd. Bij annulering binnen 4 weken voor aanvang van het verblijf of bij voortijdige beëindiging van het verblijf is het volledige boekingsbedrag verschuldigd.

De mogelijkheden betreffende een annuleringsverzekering, ontvangt u bij een eventuele reserveringsbevestiging.

Annulering voor aanvang van de huurperiode dient schriftelijk door U te worden bevestigd aan het park.

Artikel 9: Parkreglement

U en uw gezelschap dienen zich te houden aan de door De Vlietlanden b.v. vastgestelde parkregels. Het parkreglement, dat op alle huurovereenkomsten van toepassing is, kunt u vinden in de informatiemap welke in elke bungalow aanwezig is.

Artikel 10: Klachten

De Vlietlanden b.v. probeert uw verblijf zo aangenaam mogelijk te maken. Ondanks die goede zorgen, is het toch mogelijk dat u een klacht heeft. Om die naar behoren te kunnen oplossen, kunt u deze bij de receptie kenbaar te maken, zodat één en ander snel kan worden opgelost.

Artikel 11: Algemeen voorbehoud

Op alle prijzen in de informatiemap zijn wijzigingen voorbehouden. Kennelijke fouten en vergissingen in de informatiemap binden ons niet. Hiermee vervallen alle voorgaande publicaties.

DE VLIETLANDEN B.V. ANNULERINGSVERZEKERING

De Vlietlanden b.v. kent een annuleringspolis. Deelname hieraan wordt dringend geadviseerd en is alleen mogelijk als dit direct bij boeking wordt overeengekomen. De bij annulering verschuldigde kosten worden vergoed indien een van de reisdeelnemers moet annuleren tengevolge van:

1. Uitkering wordt verleend voor annuleringskosten ten gevolge van een onzekere gebeurtenis als genoemd in 1.1 tot en met 1.11.
- 1.1 Overlijden, ernstige ziekte of ernstig ongevalsletsel van verzekerde, familieleden in de 1e of 2e graad of huisgenoten van verzekerde.
- 1.2 Complicaties bij zwangerschap van verzekerde of hiermee samenwonende partner.
- 1.3 Materiële beschadiging van eigendom van verzekerde of het bedrijf waar hij werkt, waardoor zijn aanwezigheid dringend nodig is.
- 1.4 Het door verzekerde onverwacht ter beschikking krijgen van een huurwoning, doch niet eerder dan 30 dagen voor aanvang van de reis.
- 1.5 Een medisch noodzakelijke ingreep welke verzekerde of hiermee samenwonende partner onverwacht kan ondergaan.
- 1.6 Overlijden, ernstige ziekte of ernstig ongevalsletsel van in het buitenland woonachtige personen, waardoor het voorgenomen logies van verzekerde bij deze personen niet mogelijk is.
- 1.7 Onvrijwillige werkloosheid van verzekerde, ten gevolge van gehele of gedeeltelijke sluiting van het bedrijf waar hij werkt.
- 1.8 Het door een werkloze verzekerde aanvaarden van een dienstbetrekking van minimaal 20 uur per week, voor de duur van minstens 1 jaar of voor onbepaalde tijd, die zijn aanwezigheid voor de vervulling daarvan ten tijde van de reis nodig maakt.
- 1.9 Onverwachte oproep van verzekerde na een eindexamen voor een herexamen dat niet op een ander tijdstip dan tijdens de reis kan worden afgelegd.
- 1.10 Onverwachte oproep van verzekerde voor eerste of herhalingsoefening in militaire dienst.
- 1.11 Het door een van buiten komend onheil uitvallen van het door verzekerde te gebruiken privé vervoermiddel waarmee de reis zou worden gemaakt, binnen 30 dagen voor aanvang van de reis.

VOORTIJDIG VERTREK

De annuleringsverzekering geeft dekking vanaf de dag van reservering tot de dag van vertrek van het park. Bij voortijdig vertrek om een van bovengestane redenen vindt restitutie plaats naar rato van het aantal niet genoten vakantiedagen. Het vertrek dient gemeld te worden bij de Receptie van het park. De kosten van eventuele extra's zoals handdoekpakketten, toeristen-belasting, verzekeringen en overige toeslagen worden ingeval van voortijdig afbreken van het verblijf niet vergoed. Om voor uitkering in aanmerking te komen dienen belanghebbenden:

- * van de annulering direct bij De Vlietlanden b.v. melding te doen;
- * een aanmeldingsformulier voor annulering in te vullen en bewijsstukken te overleggen;
- * gestelde vragen spoedig en naar waarheid te beantwoorden en ook alle in redelijkheid gevraagde medewerking te verlenen.

VLIETLANDEN RUCKTRITTSKOSTENVERSICHERUNG

De Vlietlanden b.v. haben die Möglichkeit für eine Rücktrittskostenversicherung. Wir empfehlen Ihnen eindringlich diese Deckung. Teilnahme ist nur möglich wenn dass gleich mit der Buchung übereingekommen wird. Die Rücktrittskosten werden bezahlt im Falle:

1. Entschädigung für Rücktrittskosten wird eines wie in 1.1. bis einschliesslich 1.11 genannten ungewissen Ereignisses gewährt.
- 1.1 Bei Ableben, ernster Krankheit oder schwerer Verwundung als Folge eines Unfalls des Versicherten, seiner Familienmitglieder ersten oder zweiten Grades oder der mit ihm in einem Haushalt lebenden Personen.
- 1.2 Bei Komplikationen in der Schwangerschaft des Versicherten oder des mit diesem zusammenlebenden Partners.
- 1.3 Sachschaden am Eigentum des Versicherten bzw. des Betriebes, in dem er arbeitet, wodurch seine Anwesenheit unbedingt erforderlich ist.
- 1.4 Wenn dem Versicherte unterwartet eine Mietwohnung, jedoch nicht früher als 30 Tagen vor Antritt der Reise, zugewiesen wird.
- 1.5 Ein medizinisch erforderlicher Eingriff, dem sich der Versicherte oder der mit diesem zusammenlebende Partner unerwartet unterziehen kann.
- 1.6 Bei Ableben, ernster Krankheit oder schwerer Verletzung als Folge eines Unfalls der im Ausland wohnhaften Personen, wodurch dem Versicherte die Möglichkeit zur Unterkunft genommen ist.
- 1.7 Bei unfreiwilliger Arbeitslosigkeit des Versicherten als Folge einer völligen oder teilweisen Schliessung des Betriebes, in dem er arbeitet.
- 1.8 Wenn der arbeitslose Versicherte, nachdem er aus einem Dienstverhältnis unfreiwillig entlassen wurde, ein Arbeitsverhältnis von mindestens 20 Stunden pro Woche, für die Dauer von mindestens 1 Jahr oder auf unbestimmten Zeit eingeht und dazu seine Anwesenheit zur Zeit der Reise erforderlich ist.
- 1.9 Wenn der Versicherte unerwartet zur Ablegung nach einer Abschlussprüfung notwendig gewordenen Wiederholungsprüfung aufgerufen wird, die nicht zu einem anderen Zeitpunkt als zur Reisezeit abgelegt werden kann.
- 1.10 Wenn der Versicherte unerwartet für eine erste oder wiederholte militärischen Übung aufgerufen wird.
- 1.11 Wenn auf grund eines von aussen kommenden Unheils das Privatfahrzeug des Versicherten, mit dem die Reise ins Ausland unternommen werden sollte, innerhalb 30 Tage vor Beginn der Reise nicht fahrbereit ist.

ABBRUCH DER REISE

Die Deckung von der Rücktrittsversicherung fängt an mit dem Datum der Buchung und Bezahlung der Kosten und läuft bis die Abreise von De Vlietlanden b.v.. Im Falle verfrüht Abreisen wegen verhältnissen im Art. 10 genannt wird der Anzahl der nicht genutzten Reisetage zur Gesamtanzahl der Reisetage berechnet.

Im Falle die Reise annulliert wird muss man sofort an De Vlietlanden b.v. der Reise bekannt zu geben. Einen Antrag auf Auszahlung so schnell wie möglich mittels eines vollständig ausgefüllten und unterschrieben Schadenmeldungsformulars.